

DAS GEMEINDEENTWICKLUNGSPROGRAMM FÜR RAUM UND LANDSCHAFT

DIE ZUKUNFT GEMEINSAM PLANEN



Co-funded by
the European Union



Autonome Provinz Bozen
Provincia autonoma di Bolzano
Provincia autonoma de Bulsan
SÜDTIROL • ALTO ADIGE

LEADER
Development led by local communities



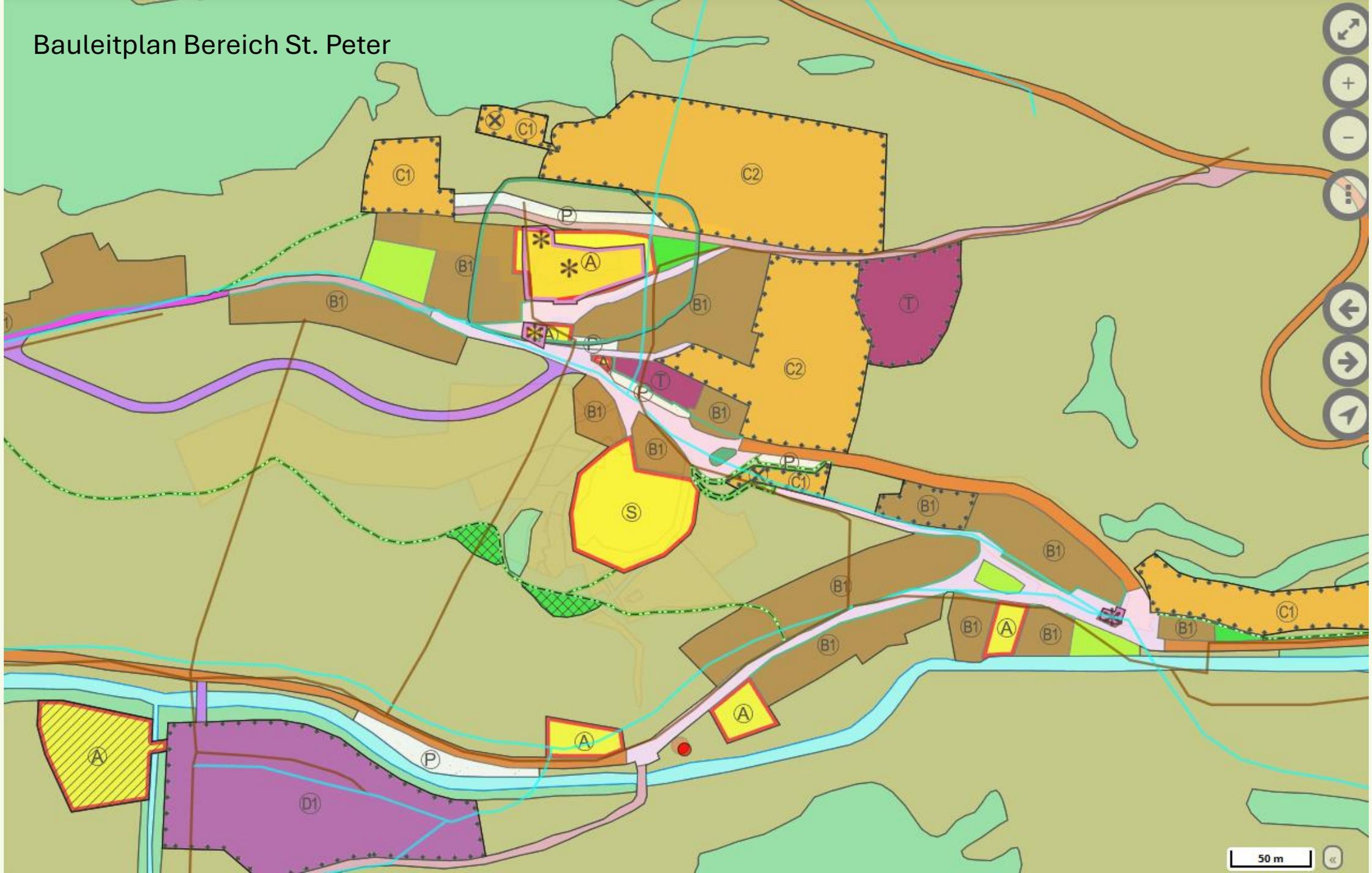
Landesgesetz "Raum und Landschaft,,

Dieses Gesetz regelt den Schutz, die Aufwertung der Landschaft, die Raumentwicklung und die Einschränkung des Bodenverbrauchs.

Das Landesgesetz Nr. 9/2018 „**Raum und Landschaft**“ wurde vom Landtag am 10. Juli 2018 genehmigt und trat am 1. Juli 2020 in Kraft.



Bauleitplan Bereich St. Peter



ANALYSE

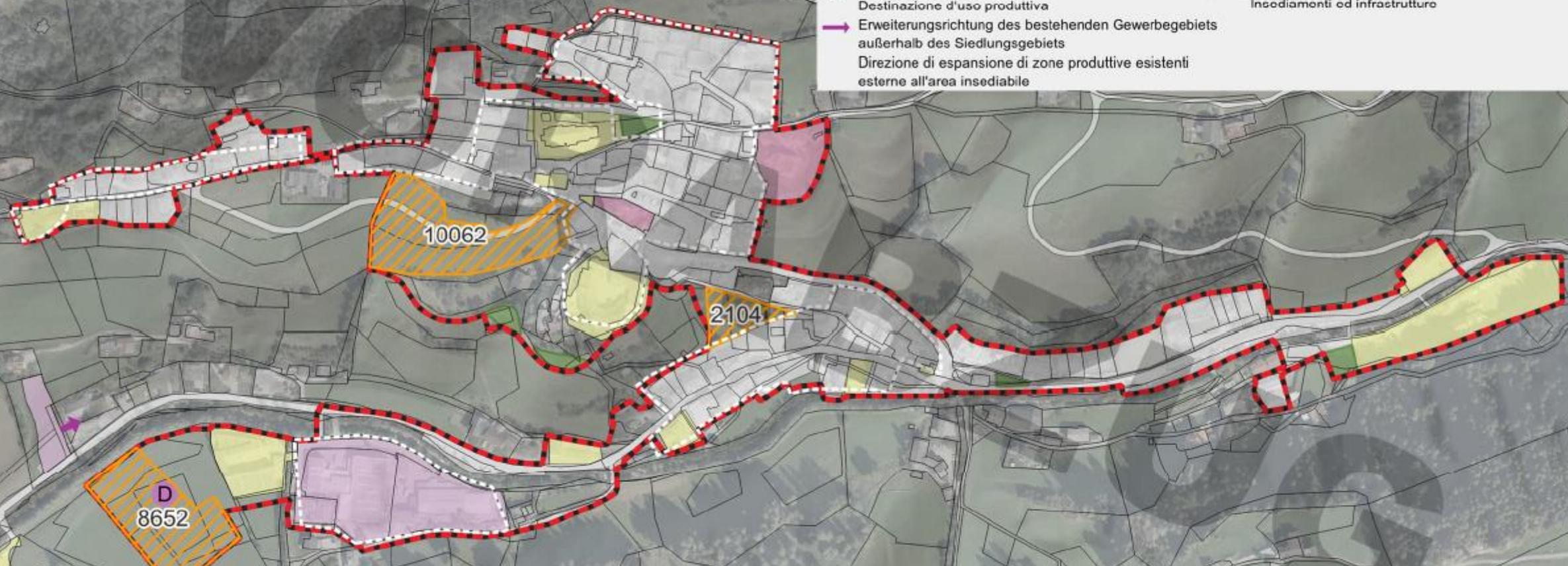
- 1. LERNSTANDSERHEBUNG UND RESTBAUKAPAZITÄT**
- 2. MOBILITÄT UND ERREICHBARKEIT**
- 3. LANDSCHAFT, GRÜNRÄUME UND
LANDWIRTSCHAFT**
- 4. ENSEMBLESCHUTZ**
- 5. TOURISMUS**
- 6. INFRASTRUKTURSISTEM**
- 7. SIEDLUNGSENTWICKLUNG UND ABGRENZUNG
SIEDLUNGSGEBIETE**
- 8. UMWELT UND KLIMA (BZG)**



**INNERHALB SIEDLUNGSGRENZE ZUSTÄNDIGKEIT
GEMEINDE**

St. Peter

- Geschlossene Ortskerne
Centri edificati
- Kataster
Catasto
- GProRL - PSCTP**
 - Siedlungsgebiet
Area insediabile
 - Eignungsgebiet für Siedlungsentwicklung
Zona adatta allo sviluppo dell'insediamento
 - Gewerblicher Nutzung
Destinazione d'uso produttiva
 - Erweiterungsrichtung des bestehenden Gewerbegebiets
außerhalb des Siedlungsgebiets
Direzione di espansione di zone produttive esistenti
esterne all'area insediabile
- BLP - PUC**
 - Gewerbegebiet
Zona per insediamenti produttivi
 - Zone für touristische Einrichtungen - Beherbergung
Zona per impianti turistici alloggiativi
 - Zone für öffentliche Einrichtungen
Zona per attrezzature collettive
 - Öffentliche Grünfläche
Zona di verde pubblico
 - Baugebiete und Infrastrukturen
Insediamenti ed infrastrutture



SIEDLUNGSGRENZE



St. Magdalena

- Geschlossene Ortskerne
Centri edificati
- Kataster
Catasto

GProRL - PSCTP

- ▭ Siedlungsgebiet
Area insediabile
- ▨ Eignungsgebiet für Siedlungsentwicklung
Zona adatta allo sviluppo dell'insediamento
- Ⓧ Gewerblicher Nutzung
Destinazione d'uso produttiva

BLP - PUC

- ▭ Gewerbegebiet
Zona per insediamenti produttivi
- ▭ Zone für touristische Einrichtungen - Beherbergung
Zona per impianti turistici alloggiativi
- ▭ Zone für öffentliche Einrichtungen
Zona per attrezzature collettive
- ▭ Öffentliche Grünfläche
Zona di verde pubblico
- Baugebiete und Infrastrukturen
Insediamenti ed infrastrutture

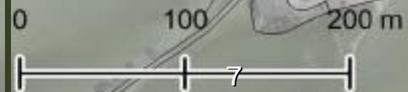
4793

1004

690

4592

SIEDLUNGSGRENZE

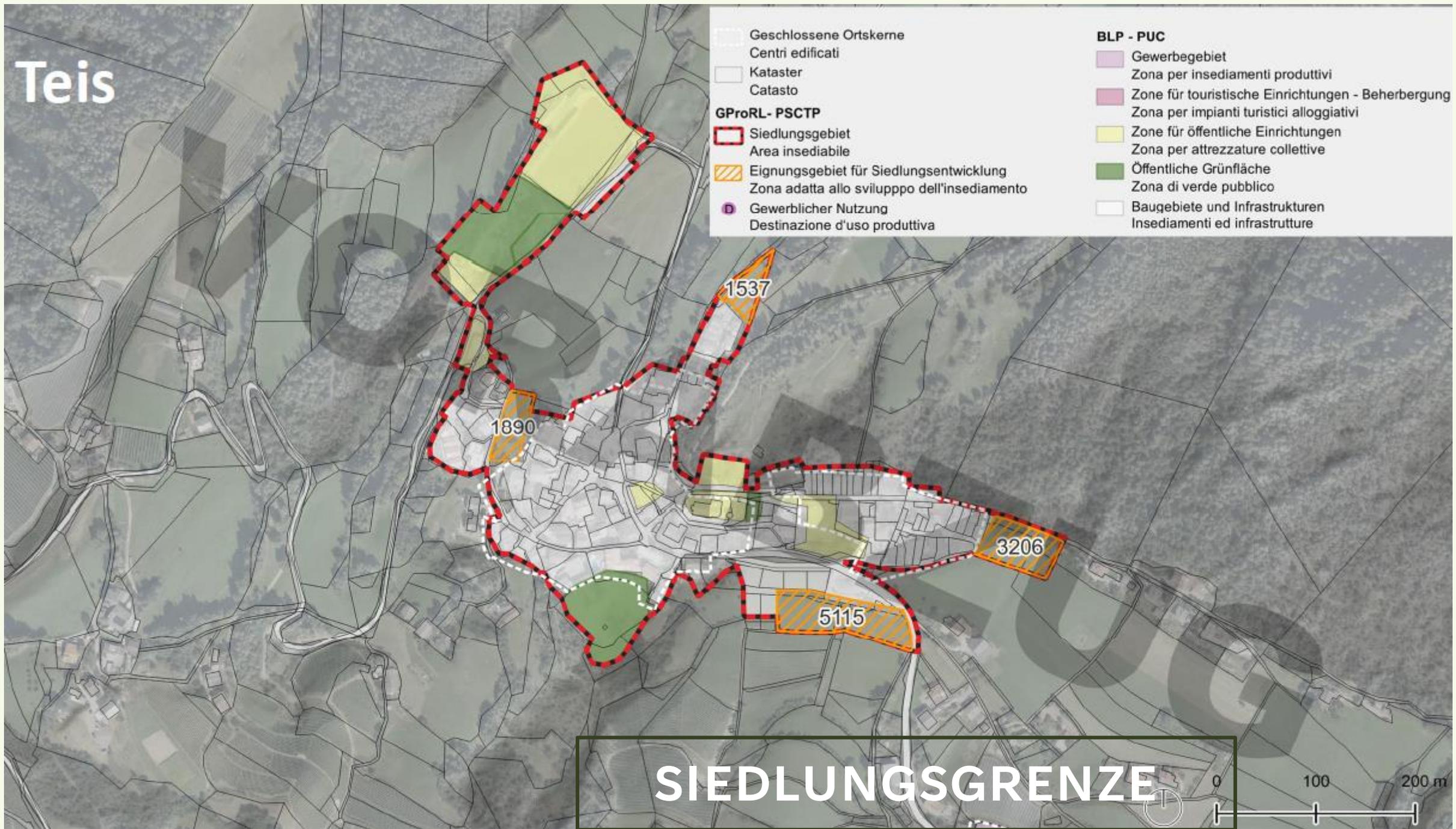


Teis

- Geschlossene Ortskerne
Centri edificati
- Kataster
Catasto

- GProRL- PSCTP**
- Siedlungsgebiet
Area insediabile
- Eignungsgebiet für Siedlungsentwicklung
Zona adatta allo sviluppo dell'insediamento
- Gewerblicher Nutzung
Destinazione d'uso produttiva

- BLP - PUC**
- Gewerbegebiet
Zona per insediamenti produttivi
- Zone für touristische Einrichtungen - Beherbergung
Zona per impianti turistici alloggiativi
- Zone für öffentliche Einrichtungen
Zona per attrezzature collettive
- Öffentliche Grünfläche
Zona di verde pubblico
- Baugebiete und Infrastrukturen
Insediamenti ed infrastrutture



SIEDLUNGSGRENZE

3 primäre Faktoren beeinflussen die zukünftige Mobilität im Villnösser Tal...

1. Neuer Modal-Split

☐ Umsetzung der Forderungen des Landesmobilitätsplans 2035 und des Klimaplan 2040

2. Besucherlenkung

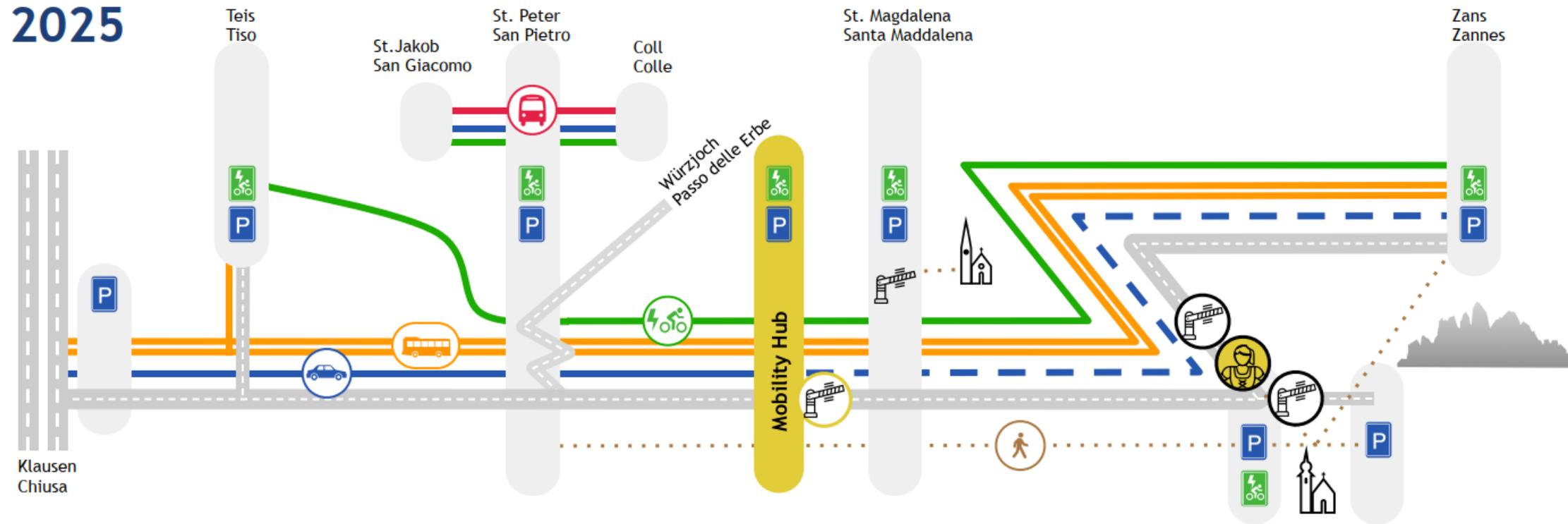
☐ Umgang mit den Besucherströmen zu Spitzenzeiten

3. Bereits geplante Maßnahmen in der Verkehrsinfrastruktur



max. 2.750 Besucher pro Tag

Schrittweise Umsetzung der Maßnahmen



KF/BT 2022



Hostess

MF/MT 2023

-  Schranke Zans / Barriera Zannes
-  Ausbau ÖPIV / Ampliamento PP
-  Shuttle
-  Wanderweg-Verbindungen
-  Radverbindungen, Radabstellanlagen
E-bike-Verleih & Flottenmanagement

LF/LT 2025

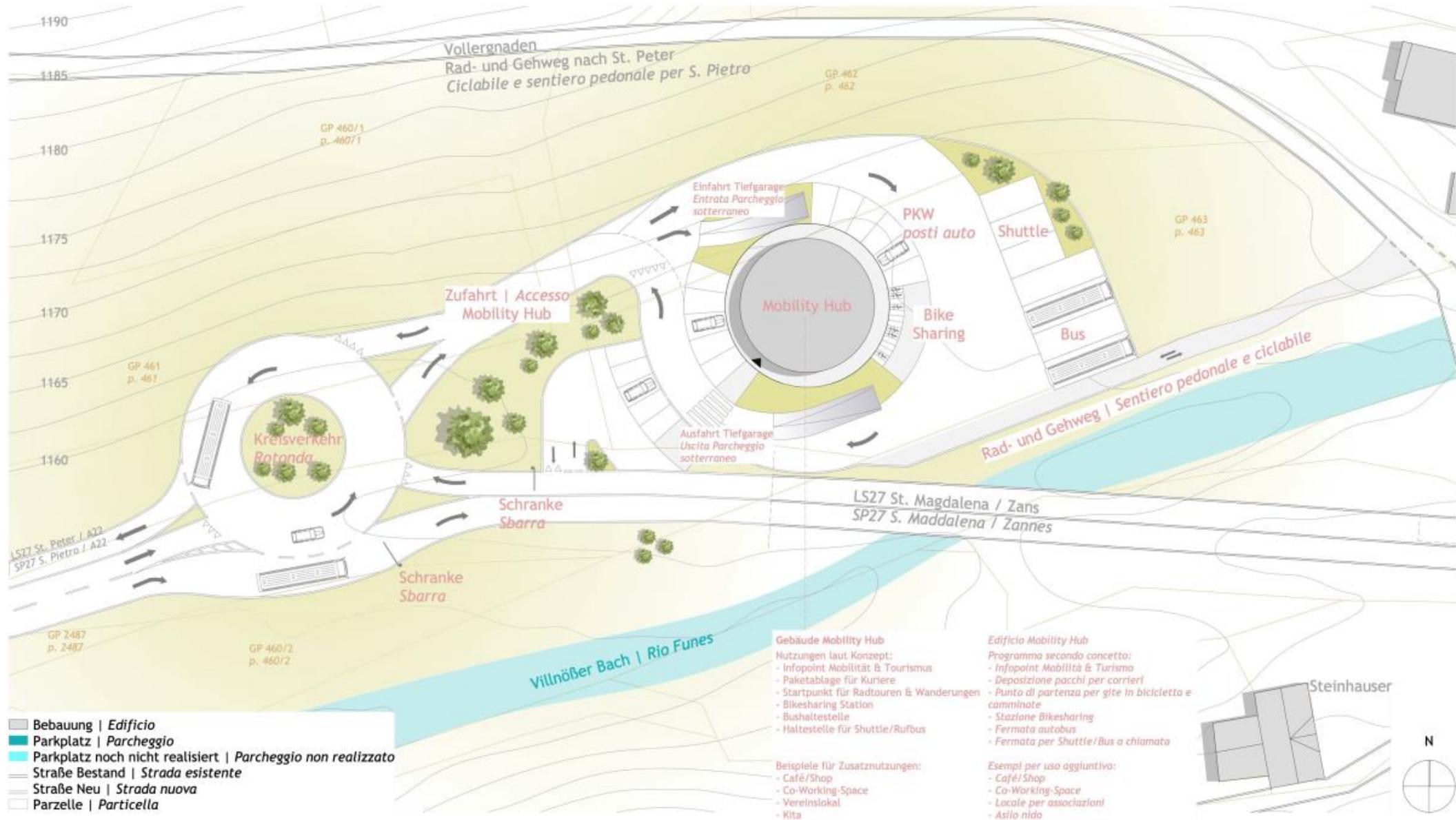
-  Parkplatzmanagement
-  Mobility Hub

Mobilitätszentrum – Optionen

1. Option 1 - Standort Dorfeingang St. Magdalena (Geiger)
2. Option 2 - Standort Milleins bei Kraftwerk Energie Villnöß
3. Option 3 - Standort Taleingang bei Villnösser Haltestelle



Mobilitätszentrum – Beispiel St. Magdalena



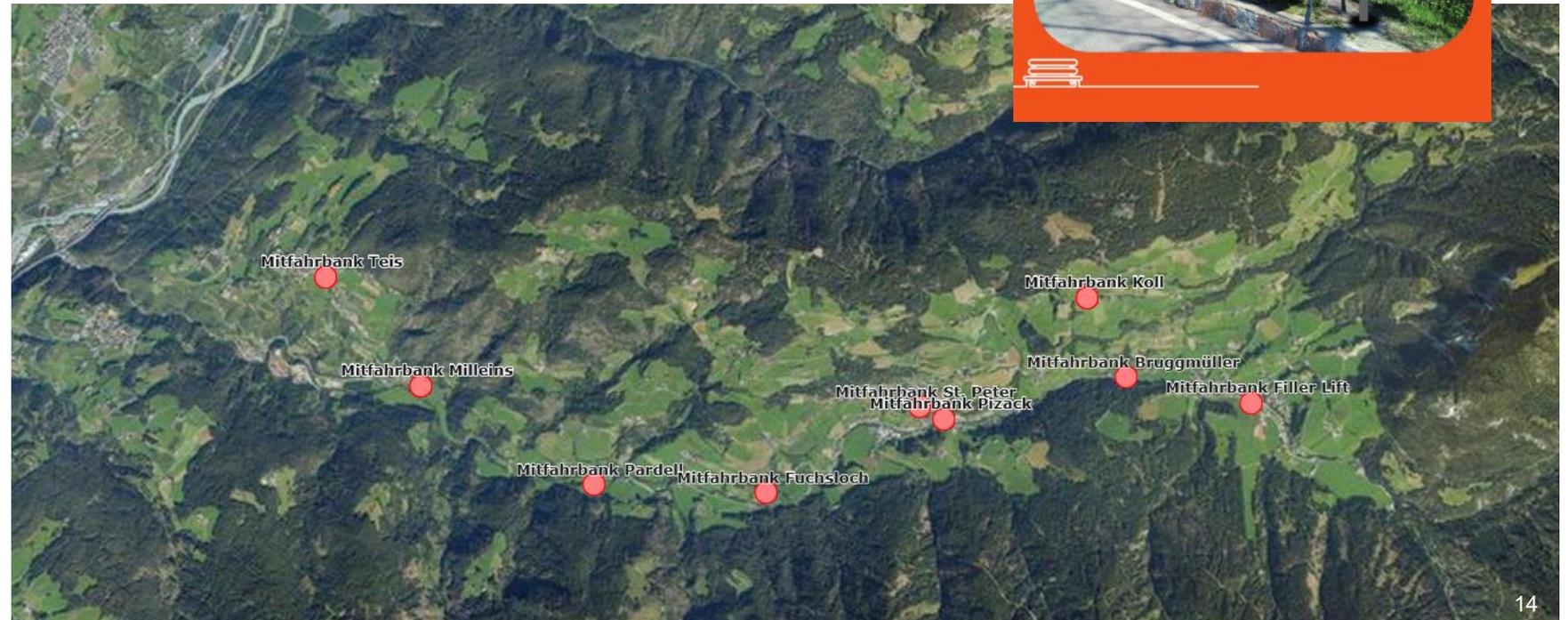
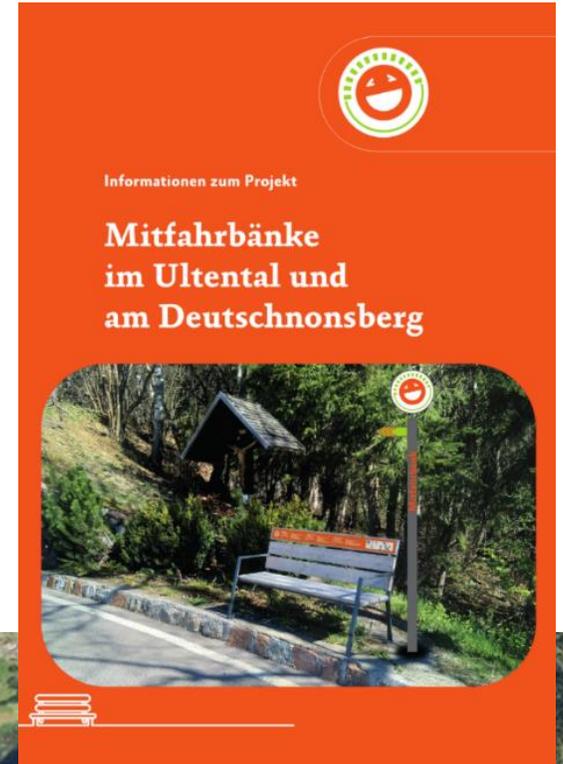
ZUGANGSBESCHRÄNKUNG PRAGSER TAL



Mitfahrgelegenheiten

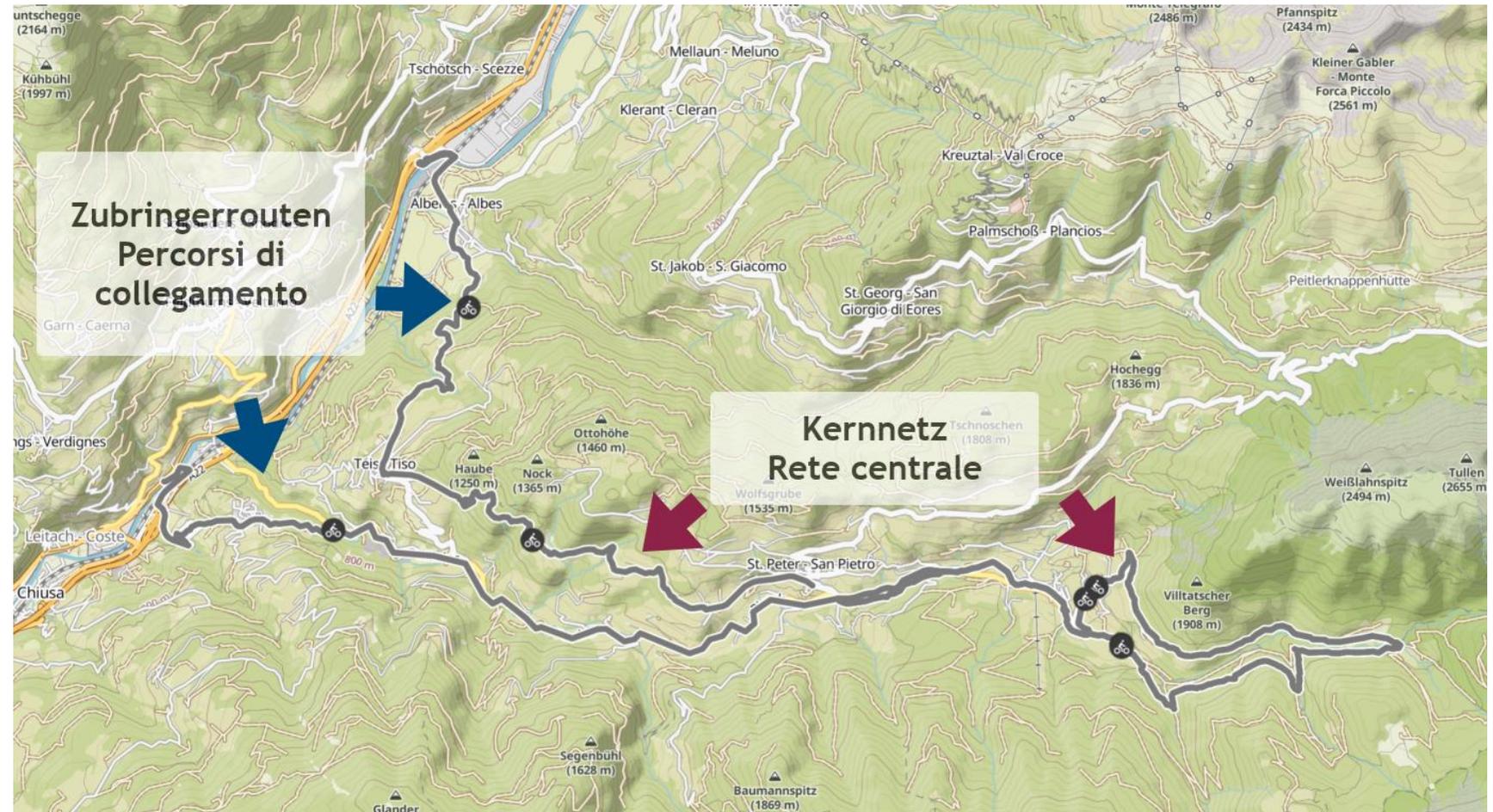
So ginge es... Mitfahrbänke

- Eine **Bank** an einer Straße, auf der man auf eine **Mitfahrgelegenheit** warten kann.
- Vor allem für **Senioren und junge Erwachsene**, empfohlen ab 18 Jahren.
- Die Mitfahrt ist **kostenlos**.
- **Mitfahrende** sind durch die KFZ-Haftpflichtversicherung des Fahrers **abgesichert**.
- Fahrer und Mitfahrende müssen sich **verantwortungsbewusst verhalten**.



Radmobilität

- Eindeutige und kontinuierliche Beschilderung der Radwege
- Zubringerrouen vom Eisacktal zu den Ortschaften und bis nach Zans (Kernnetz)
- Forstwege sicherer gestalten (Oberflächen erneuern)
- Steilstücke entschärfen
- Beleuchtung?



Fotopoints

- Eindeutige Beschilderung der Fußwege zu den Fotopoints, um Auswirkungen auf die Anrainer zu verringern
- Errichten von klar definierten Plattformen für die Fotopoints, um Herumlaufen von Gästen in den Wiesen zu verringern
- Klare Kommunikation der Fußwege auf Website und sozialen Plattformen







**UNBERÜHRTHEIT:
BALLUNGSRÄUME
UND
GROßMETROPOLEN
LASSEN DIE RUF
NACH KREATIVEN
AUSZEITEN LAUTER
WERDEN
DIE SEHNSUCHT
NACH ECHTEN
NATURERLEBNISSEN
STEIGT
KONTINUIERLICH**

VIELEN DANK

Bürgermeister von Villnöss

Peter Pernthaler



Co-funded by
the European Union



Autonome Provinz Bozen
Provincia autonoma di Bolzano
Provincia autonoma de Bulsan
SÜDTIROL · ALTO ADIGE

LEADER

Development led by local communities



grw
wipptal
eisacktal

